

Program seminara kontinuirane edukacije 2018

* NUPS zadržava pravo izmene termina, otkazivanja seminara ili dodavanja novih seminara tokom godine uz blagovremeno obaveštavanje Minsitarstva finansija o takvim aktivnostima.

* Povezano preduzeće CERP d.o.o, čiji je osnivač NUPS, će vršiti fakturisanje prema korisnicima kontinuirane edukacije.

<p>21.02.2018 Sreda 16.00h</p> <p>Trajanje: 60 min Broj bodova za CPD: 1 Cena: 12.000 RSD +pdv Za članove cena je: 10.800 RSD +pdv</p> <p><i>Lokacija :</i> Metropol Palace Hotel</p> <p><i>Boduje se za:</i> ✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024</p>	<p>Property Evaluation: Reality Check - TGI Conference Panel u saradnji sa NUPSom</p> <p>Panelisti: Dejan Hadzic, Head of Insurance and Real Estate Unit, Ministry of Finance; Nebojsa Nesovanovic, President, Serbian Society of Appraisers; Uros Novkovic, General Manager, Data Investment; Danijela Ilic, President, National Association of Valuers of Serbia NAVS</p>
---	--

<p>21.02.2018 Sreda 09.00h</p> <p>Trajanje: 480 min Broj bodova za CPD: 4 Cena: 12.000 RSD +pdv Za članove cena je: 10.800 RSD +pdv</p> <p><i>Lokacija :</i> Metropol Palace Hotel</p> <p><i>Boduje se za:</i> ✗ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024</p>	<p>3rd Serbian Property & Infrastructure Development Conference</p>
--	--

<p>14.03.2018 Sreda 14.00h</p> <p>Trajanje: 240 min Broj bodova za CPD: 4 Cena: 18.000 RSD +pdv Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv</p> <p><i>Lokacija :</i> Grčića Milenka 39, III sprat</p> <p><i>Boduje se za:</i> ✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024</p>	<p>Okvir i primena međunarodnih standarda procene IVS 2017 - Promocija prevoda IVS 2017 na srpski jezik</p> <p>NUPS je objavio prevod najnovijeg izdanja IVS 2017 standarda i ovom prilikom će biti promovisana ova knjiga koja će moći i da se poruči na licu mesta.</p> <p>Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti</p> <p>Predavač: <i>Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa</i> 20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.</p>
---	--

<p>21.04.2018 Subota 09.30h</p> <p>Trajanje: 360 min Broj bodova za CPD: 6 Cena: 22.000 RSD +pdv Za članove cena je: 18.000 RSD +pdv</p> <p><i>Jezik prezentovanja:</i> Engleski. Obezbeđen simultani prevod</p> <p><i>Boduje se za:</i> ✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024</p>	<p>Međunarodna konferencija Procena nepokretnosti "Future of RE market, valuation profession and valuation"</p> <p>Tradicionalna prolećna konferencija u organizaciji NUPSa</p> <p>Predavač: <i>Preko desetak predavača koji dolaze iz Evropske unije, okolnih zemalja ali i iz Srbije</i></p>
---	--

Poželjno poneti računar

26.05.2018

Subota 10.00h

Trajanje: 240 min
Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :

Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Primena excela u proceni nekretnina

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: Jelena Ilić, MSc Real Estate, Oxford Brookes University

31.05.2018

Četvrtak 17.00h

Trajanje: 120 min
Broj bodova za CPD: 3
Cena: 9.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 6.000 RSD +pdv

Lokacija :

Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Korišćenje softvera kod procena

Upoznavanje procenitelja sa softverskim mogućnostima i načinima primene. Prikaz primera iz prakse

Kome je namenjen seminar: Proceniteljima nekretnina, finansijskim analiticarima, investicionim savetnicima

Predavač: Vladislav Ilić MRICS, REV – CEO, Sarufo d.o.o

Direktor Sarufo preduzeća, koje se bavi procenama nekretnina, a posebno dodatnjem novih tehnologija i IT u svetu nekretnina i stvaranjem internet platforme nekretnina za prodaju i zakup stambenih objekata. Sarufo je preduzeće u kome je osnovni cilj da se promeni proces vrednovanja, na osnovu istraživanja i mogućnostima interneta.

09.10.2018

Ponedeljak 14.00h

Trajanje: 150 min
Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :

Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Implementacija Nacionalnih standarda procene

Sastavni deo Zakona o proceniteljima nepokretnosti su sva podzakonska akta i Nacionalni standardi procene nepokretnosti. Nacionalni standardi za procenu nepokretnosti su, kao i vecina medjunarodno prepoznatih standarda, bazirani na principima i iz tog razloga je jako vazno njihovo ispravno tumacenje radi tacne implementacije standarda. Imajuci u vidu da su u Srbiji prvi put doneti ovakvi standardi za procenu nekretnina, smatramo da je njihovo tumacenje od klucne vaznosti za uspesnu implementaciju Zakona.

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: Danijela Ilić, FRICS, REV – Predsednica Udruženja Procenitelja Srbije, članica borda direktora TEGoVA

01.11.2018

Četvrtak 14.00h

Trajanje: 240 min
Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :

Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Određivanje diskontne stope

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

19.11.2018

Četvrtak 14.00h

Trajanje: 180 min
Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :

Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Ugovaranje poslova procene, sagledavanje mogućih rizika i izazova, osnovne odredbe ugovora, potvrda instrukcija za procenu

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju ili očekuju da obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili procene za druge namene

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

08.12.2018 Subota 09.00h

Trajanje: 100 min
Broj bodova za CPD: 2
Cena: 9.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 6.000 RSD +pdv

Lokacija :
Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:
✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Eticki Kodeks, primena u praksi

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: Nina Milenković, KPMG, Član UO NUPSa

08.12.2018 Subota 11.00h

Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :
Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:
✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Kontrola izveštaja o proceni drugog procenitelja

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

jesen

Trajanje: 80 min
Broj bodova za CPD: 2
Cena: 8.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 5.000 RSD +pdv

Lokacija :
Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:
✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Uticaj zakona o stanovanju na trziste nekretnina

Predavanje će obuhvatiti i uticaj Zakona o posredovanju u prometu u zakupu nepokretnosti s obzirom da su uvedeni Javni beleznici. Funkcija i znacaj Katastra. Znacajna odvajanja u investicione fondove zgrada i obavezno tekuće održavanje. Popravke i održavanje zgrada i koliko to utice na povećanje cena nekretnina. Promet nekretnina i povećanje cena stanova u novogradnji. Velika potražnja placeva za izgradnju i njihovo formiranje trzisne cene

Cilj: Upoznavanje sa zakonom i njegovim uticajem na kretanje cena na tržištu nepokretnosti

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nekretnina

Predavač: Kaća Lazarević, diplomirani pravnik, i bivši suvlasnik agencije „ALKA“

Radi uspešno posao posredovanja u prometu i zakupu nepokretnosti već 28 godina i poznata je na našem tržištu nekretnina kao i u širem regionu.

termin u pripremi

Trajanje: 120 min
Broj bodova za CPD: 3
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :
Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:
✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Procena nekretnina koje imaju status kulturnog dobra

Upoznavanje sa posebnostima pri proceni kulturnih dobara i objekata pod zaštitom, metode procene, pristupi i osvrt na primere iz prakse

Cilj: Procena nekretnina koje imaju status kulturnog dobra zahteva dodatna razmatranja pre svega jer imaju zakonsku zaštitu zbog svog istorijskog i kulturnog znacaja

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: Danijela Ilić, FRICS, REV – Predsednica Udruženja Procenitelja Srbije, članica borda direktora TEGoVA

termin u pripremi

Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Lokacija :
Grčića Milenka 39, III sprat

Boduje se za:
✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Alokacije vrednosti nekretnina

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Poseduje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

Program webinara kontinuirane edukacije 2018

Procena hotela

Opšte, ključne karakteristike, upravljanje hotelima, pokazatelji performanse hotela, izjava o prihodima i troškovima. Pristupi proceni, tehnike. Procena hotela za potrebe poreza na imovinu i uspostavljanje hipoteke. Seminar obuhvata i alokaciju procenjene vrednosti prinosnim pristupom na pojedinačne tipične vrste osnovnih sredstava sadržanih u hotelima, što je neophodno kod unosnja vrednosti za knjigovodstvene potrebe, oprezivanja zemljišta i objekata kao i uspostavljanja hipoteke na ovom tipu nekretnina.

Cilj: Da se omoguće praktičarima da primenom EVS i IVS odaberu adekvatan pristup proceni hotela, adekvatnu selekciju ključnih inputa u proceni, informišu se o izvoru podataka itd

Kome je namenjen seminar: Seminar je namenjen članovima NUPS-a ali mogu ga slušati i ostali procenitelji i korisnici izveštaja o proceni nekretnina.

Predavač: Danijela Ilić, FRICS, REV – Predsednica Udruženja Procenitelja Srbije, članica borda direktora TEGoVA

Trajanje: 240 min
 Broj bodova za CPD: 4
 Cena: 18.000 RSD +pdv
 Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Procena benzinskih stanica

Obzirom da postoji sve veća potreba za procenama benzinskih stanica za potrebe finansijskog izveštavanja kao i određivanje vrednosti prilikom prodaje, stvorila se potreba da profesionalni procenitelji budu upoznati sa metodama i potrebnim parametrima za procenu benzinskih stanica, obzirom da ova oblast nije dovoljno poznata na tržištu Srbije.

Cilj: Seminar ima za cilj da se učesnici upoznaju sa parametrima i načinima za određivanje vrednosti benzinske stanice

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili planiraju veći broj angažovanja za potrebe finansijskog izveštavanja u budućem periodu

Predavač: Rade Nejšev građ.inž.

Trenutno na poziciji Eksperta za razvoj maloprodajne mreže u međunarodnoj naftnoj kompaniji.

Trajanje: 150 min
 Broj bodova za CPD: 3
 Cena: 18.000 RSD +pdv
 Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Energetska efikasnost

Upoznavanje sa različitim svetskim standardima ocenjivanja energetske efikasnosti objekata, upoznavanje sa nacionalnim propisima iz oblasti energetske efikasnosti objekata, obaveze procenitelja u pogledu nacionalnih propisa i evropskih standarda procenjivanja, uticaj energetske ocene objekta na vrednost objekta i zakupa

Cilj: Upoznavanje sa obavezama procenitelja u našim uslovima i sa uticajem energetske ocene na vrednosti objekata i zakupa

Predavač: Slavenka Mitrović – Lazarević

Radi kao sudski veštak i procenitelj od 1997.godine u Sremskoj Mitrovici. Završila Arhitektonski fakultet u Beogradu, Specijalističke akademske studije na departmanu za arhitekturu u urbanizam na FTN u Novom Sadu završila je 2013. godine. Od 2014.godine je na Dr studijama na FTN u Novom Sadu je sa temom iz oblasti Održivog urbanizma

Trajanje: 140 min
 Broj bodova za CPD: 3
 Cena: 18.000 RSD +pdv
 Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme za potrebe fin. Izveštavanja

Ovaj seminar se odnosi na procenu vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme za pravna lica, koja imaju zakonsku obavezu da primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja, za sastavljanje finansijskih izveštaja i finansijsko izveštavanje ili to čine na dobrovoljnoj bazi. Seminarom će biti obuhvaćeno sledeće: priznavanje, aktiviranje i vrednovanje osnovnih sredstava; obračun i knjiženja vezana za revalorizaciju nekretnina, postrojenja i opreme prema MRS 16 i upotrebu metode fer vrednosti za vrednovanje investicionih nekretnina prema MRS 40; uticaj

Cilj: Seminar ima za cilj da se učesnici upoznaju sa osnovnim zahtevima koje Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja predviđaju da budu ispunjeni, pri proceni vrednosti imovine i sastavljanju finansijskih izveštaja

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili planiraju veći broj angažovanja za potrebe finansijskog izveštavanja u budućem periodu.

Predavač: doc. dr Vule Mizdraković

Docent je na Univerzitetu Singidunum, gde drži nastavu iz predmeta Računovodstvo, Finansijsko izveštavanje i Analiza finansijskih izveštaja.

Trajanje: 150 min
 Broj bodova za CPD: 3
 Cena: 18.000 RSD +pdv
 Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme za potrebe fin. Izveštavanja

Trajanje:	150 min	
Broj bodova za CPD:	3	
Cena:	18.000 RSD	+pdv
Za članove cena je:	12.000 RSD	+pdv

Ovaj seminar se odnosi na procenu vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme za pravna lica, koja imaju zakonsku obavezu da primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja, za sastavljanje finansijskih izveštaja i finansijsko izveštavanje ili to čine na dobrovoljnoj bazi. Seminarom će biti obuhvaćeno sledeće: priznavanje, aktiviranje i vrednovanje osnovnih sredstava; obračun i knjiženja vezana za revalorizaciju nekretnina, postrojenja i opreme prema MRS 16 i upotrebu metode fer vrednosti za vrednovanje investicionih nekretnina prema MRS 40; uticaj

Cilj: Seminar ima za cilj da se učesnici upoznaju sa osnovnim zahtevima koje Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja predviđaju da budu ispunjeni, pri proceni vrednosti imovine i sastavljanju finansijskih izveštaja

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili planiraju veći broj angažovanja za potrebe finansijskog izveštavanja u budućem periodu.

Predavač: *doc. dr Vule Mizdraković*
Docent je na Univerzitetu Singidunum, gde drži nastavu iz predmeta Računovodstvo, Finansijsko izveštavanje i Analiza finansijskih izveštaja.

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Određivanje diskontne stope

Trajanje:	180 min	
Broj bodova za CPD:	5	
Cena:	18.000 RSD	+pdv
Za članove cena je:	12.000 RSD	+pdv

Predavač: *Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa*
20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Industrijsko postrojenje – procena silosa

Trajanje:	180 min	
Broj bodova za CPD:	4	
Cena:	18.000 RSD	+pdv
Za članove cena je:	12.000 RSD	+pdv

Identifikacija, tehnički i funkcionalni opis, tržišna analiza, habu analiza, pristupi proceni, usklađivanje / zaključak, prilozi izveštaju o proceni vrednosti

Cilj: Utvrđivanje postupaka pravilne procene metalnih i betonskih silosa sa primerima iz prakse i utvrđivanje nabavne vrednosti silosa kod troškovne i tržišne metode procene jer postoji velika disproporcija u procenama vrednosti kod procenitelja kod procenitelja zbog

Kome je namenjen seminar: Pravna i fizička lica iz oblasti skladištenja žitarica kao i predstavnika banaka

Predavač: *prof. dr Goran Vujačić - član Upravnog odbora NUPS*

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Industrijsko postrojenje – procena hladnjača

Trajanje:	180 min	
Broj bodova za CPD:	4	
Cena:	18.000 RSD	+pdv
Za članove cena je:	12.000 RSD	+pdv

Identifikacija, tehnički i funkcionalni opis, tržišna analiza, habu analiza, pristupi proceni, usklađivanje / zaključak, prilozi izveštaju o proceni vrednosti

Cilj: Utvrđivanje postupaka pravilne procene hladnjača sa primerima iz prakse i utvrđivanje nabavne vrednosti hladnjača kod troškovne i tržišne metode procene jer postoji velika disproporcija u procenama vrednosti kod procenitelja zbog nepoznavanja tržišta

Kome je namenjen seminar: Pravna i fizička lica iz oblasti skladištenja voća i povrća kao i predstavnika banaka

Predavač: *prof. dr Goran Vujačić - član Upravnog odbora NUPS*

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Okvir i primena međunarodnih standarda procene IVS 2017 - Promocija prevoda IVS 2017 na srpski jezik

Trajanje:	240 min	
Broj bodova za CPD:	4	
Cena:	18.000 RSD	+pdv
Za članove cena je:	12.000 RSD	+pdv

NUPS je objavio prevod najnovijeg izdanja IVS 2017 standarda i ovom prilikom će biti promovisana ova knjiga koja će moći i da se poruči na licu mesta.

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: *Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa*
20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Implementacija Nacionalnih standarda procene

Sastavni deo Zakona o proceniteljima nepokretnosti su sva podzakonska akta i Nacionalni standardi procene nepokretnosti. Nacionalni standardi za procenu nepokretnosti su, kao i vecina medjunarodno prepoznatih standarda, bazirani na principima i iz tog razloga je jako vazno njihovo ispravno tumacenje radi tacne implementacije standarda. Imajuci u vidu da su u Srbiji prvi put doneti ovakvi standardi za procenu nekretnina, smatramo da je njihovo tumacenje od kljucne vaznosti za uspesnu implementaciju Zakona.

Kome je namenjen seminar: Procenitelji nepokretnosti

Predavač: Danijela Ilić, FRICS, REV – Predsednica Udruženja Procenitelja Srbije, članica borda direktora TEGoVA

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✗ ISO 17024

Procena fer vrednosti imovine za finansijsko izveštavanje (MSFI 13, 16, 40, 36)

Imajuci u vidu da je na medjunarodnom tržištu uvedena obavezna primena MSFI 13 "Merenje fer vrednosti" od januara 2013. Novi zakon o privatizaciji donet u avgustu 2014, jasno definiše da procena vrednosti imovine i kapitala treba da bude urađena u skladu sa MSFI 13 i sve je više javnih tendera, koji postavljaju isti zahtev.

Cilj: Seminar ima za cilj da se učesnici upoznaju sa osnovnim zahtevima MSFI 13 koji regulišu merenje fer vrednosti imovine i obaveza, i da razumeju na koji način da ovaj standard primene u praksi

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju ili očekuju da obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili procene za svrhe privatizacije firmi sa državnim kapitalom

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Kontrola izveštaja o proceni drugog procenitelja

Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Ugovaranje poslova procene, sagledavanje mogućih rizika i izazova, osnovne odredbe ugovora, potvrda instrukcija za procenu

Broj bodova za CPD: 4
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Kome je namenjen seminar: Profesionalni procenitelji koji trenutno obavljaju ili očekuju da obavljaju procene za potrebe finansijskog izveštavanja ili procene za druge namene

Predavač: Vesna Stefanović, ASA, REV - Predsednik UO NUPSa

20 godina iskustva na poslovima procene vrednosti kapitala i imovine za različite svrhe, uključujući i za potrebe finansijskog izveštavanja. Osnivač je i direktor konsultantske kuće Vision Consulting u Beogradu, pre toga je rukovodila timom za procene u velikim konsultantskim kućama – PwC i Ekonomski institut. Posедуje međunarodne sertifikate za procenu vrednosti kapitala i imovine (American Society of Appraisers; Recognised European Valuer). Magistrirala je na Ekonomskom fakultetu u oblasti procene vrednosti.

Boduje se za:

✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024

Dostupno od IX/XII 2018

Broj bodova za CPD: 5
Cena: 18.000 RSD +pdv
Za članove cena je: 12.000 RSD +pdv

Dostupno od IX/XII 2018

Dostupno od IX/XII 2018