

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 1 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA

NAVS BSDC M135

<i>Korisnik</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Javni	Edukativni odbor <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Interni	Disciplinska komisija <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Upravni odbor	Ispitna komisija <input type="checkbox"/>

Istorija dokumenta

Dokument započeo		01.05.2018.	Dokument završen	25.06.2018.
Verzija	Datum objave	Napomena o izdanju		Odobreno (D/N)
1.0	23.7.2018.	➤ Izdanje ver 1.0 dok.na Srpskom jeziku		D

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 2 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

Sadržaj:

PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA	3
POSTUPAK PODNOŠENJA PRIMEDBI	4
FORMULAR ZA PRIMEDBE	6

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 3 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

Upravni odbor Nacionalnog udruženja procenitelja Srbije „NUPS“ na sednici, održanoj dana 13.07.2018. godine, doneo je dokument:

PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA

U slučaju da Komisija nakon izvršenog REV intervjua odloži ili ne odobri kandidatu sticanje REV profesionalne oznake, kandidat nema pravo na povraćaj uplaćene naknade za REV intervju.

Eventualna primedba kandidata na protokol vođenja REV intervjua se dostavlja na office@procenitelji.org.rs

Primedbu kandidata u ovom postupku razmatra Upravni odbor NUPS nakon čijeg razmatranja i donošenja mišljenja kandidat više nema pravo prigovora u okviru internog postupka NUPS.

Nakon prijema informacije o ishodu REV intervjua, kandidat može u roku od **10 dana** od datuma prijema informacije, dostaviti Sekretarijatu NUPS-a primedbu na postupak vođenja REV intervjua, na office@procenitelji.org.rs. Primedba dostavljena nakon ovog roka neće biti razmatrana.

Kandidati imaju pravo na podnošenje primedbi, uvažavajući sledeća pravila:

- Kandidat ne može podnositi primedbu jednostavno zato što se ne slaže sa ishodom REV intervjua
- Primedba kandidata može da se podnese zbog načina vođenja REV intervjua, na primer da li su postavljena pitanja od strane članova komisije bila iz domena prikazane prakse (dostavljeni Izveštaji o proceni nepokretnosti i procene navedene na listi od 20 procena koje je kandidat dostavio NUPS-u)
- NUPS će prihvatiti primedbu samo ako postoji verovatnoća da je došlo do nepostupanja prema Protkolu za vođenje REV intervjua.
- Primedba se može odnositi samo na administrativna i proceduralna postupanja.

Upravni odbor NUPS-a razmatra primedbu. Ukoliko se ispostavi da je bilo administrativnih i/ili proceduralnih propusta prilikom vođenja REV intervjua, kandidatu se ne može odobriti prolaznost na ispitu već mu se odobrava novi izlazak na ispit bez naknade. Nakon odluke UO NUPS, kandidat više nema pravo primedbi u okviru internog postupka.

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 4 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

POSTUPAK PODNOŠENJA PRIMEDBI

Prilikom razmatranja kandidata da li da dostavi primedbe, potrebno je da kandidat razmotri sledeće:

- Da li je selektovane radove dostavio u zahtevanom formatu i sadržaju, da li je odabran predmet procene u skladu sa smernicama koje stoje u Protokolu za REV intervju i da li ih je pripremio u skladu sa NSP i EVS?
- Da li je kandidat prezentovao izveštaje o proceni u okviru vremena koji je predviđen za to?
- Da li je kandidat tokom REV intervjuja odgovorao članovima komisije na jasan, konkretan i nedvosmslen način, argumentovano činjenicama?
- Da li su pitanja koja su postavljali članovi ispitne komisije relevantna za praksu koju je prezentovao svojom podnetom dokumentacijom i selektovanim radovima?
- Da li je REV intervju protekao u skladu sa Protokolom o vođenju ispita?

Osvrtanjem na gore navedena pitanja možda će kandidat imati u vidu da postoji potreba za daljim usavršavanjem i praktičnim radom na procenama nekretnina.

Ako i nakon razmatranja gore navedenog, kandidat želi da dostavi primedbu, potrebno je da sledi sledeće korake:

- Da popuni *Formular za primedbe* i uplati iznos od 100 eur u dinarskoj protivvrednosti (nijedna treća strana ne može podneti primedbe u ime kandidata) .
- Detaljno, u ne više od 1000 reči, navesti razloge za postavljanje primedbi. U ovoj fazi nije dozvoljeno podnošenje bilo kakve dodatne dokumentacije kojom podržavate svoje primedbe niti je dozvoljeno bilo kakav komentar ili dokazivanje trećih lica.
- Potrebno je biti jasan i precizan u obrazlaganju primedbi.

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 5 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

UO NUPS će dostaviti primedbe kandidata članovima komisije da se izjasne po pitanju tih primedbi.

Nakon izjašnjavanja članova komisije, UO NUPS će doneti odluku o prihvatanju ili odbacivanju primedbi kandidata.

Ukupan proces odlučivanja može trajati do 40 dana od datuma prijema primedbi u Sekretarijatu NUPS do datuma donošenja odluke UO NUPS.

U slučaju odbijanja primedbi, Sekretarijat NUPS-a će dostaviti kandidatu obrazloženje UO NUPS-a.

U slučaju da su primedbe prihvaćene od strane UO NUPS, poništava se ishod REV intervjua i kandidatu se omogućava ponovni izlazak na REV intervju, *pred komisijom koja ce biti u drugačijem sastavu od prethodne komisije.*

U slučaju da su primedbe prihvaćene od strane UO NUPS , iznos koji je uplaćen za procesovanje primedbe (100 eur u dinarskoj protivvrednosti) se vraća kandidatu, a kandidat više nema pravo dostavljanja primedbi na sledećim REV intervjuima koje bude pohadjao.

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 6 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

FORMULAR ZA PRIMEDBE

Ime i prezime:	
Broj člana:	Datum REV intervjuja:

Da li je kandidat:

	Provera kandidata:	Provera sekretarijata NUPS-a:
Primedbu podneo samostalno bez prezentovanja od strane trećih lica		
Opisao razloge za dostavljanje primedbe (max 1000 reci)		
Dostavio i ishod REV intervjuja		
Dostavio dokaz o uplati naknade za procesovanje primedbi (100 eur)		

Kako izvršiti uplatu

Na upit, sekretarijat NUPS-a će izdati račun za uplatu.

Popunjavanje NUPS

Datum prijema primedbe:	U okviru dopustenog roka?	DA / NE
Razlozi za primedbu:		
Članovi ispitne komisije:		

NASLOV: PRIMEDBE NA POSTUPAK VOĐENJA REV INTERVJUA			
DOKUMENT: NAVS BSDC M135	verzija: 1.0	DATE: 23.7.2018.	Strana 7 od 7
PRIPREMA: Operativni menadžment	REVIZIJA: Predsednik	ODOBRENO OD: Upravni odbor	Klasifikacije: Javna upotreba

Sumarna tabela za razloge podnošenja primedbi: Kandidat podnosi primedbu zbog:	Štiklirajte (samo razlog zbog kojeg podnosite primedbu)
Selektovanih izveštaja o proceni nekretnina	
Tok intrevjua	
Pitanja koja su postavljena od strane članova komisije	
Odgovora na pitanja	
Ostalo	

Obrazloženje za dostavljanje primedbi (ne više od 1000 reci ukupno)

Selektovani Izveštaji o proceni nekretnina

Tok intervjuja

Pitanja koja su postavljena od strane članova komisije

Odgovora na pitanja

Ostalo

Kandidat

Potpis:

Datum: