

Procena kapitala

Nacionalno Udruženje Procenitelja Srbije NUPS i
International Institute for Business Valuation – iIBV organizuju

www.procenitelji.org.rs

**EDUKATIVNI
PROGRAM
iIBV 105**

09 april – 14 april 2022

Prijave slati na:

office@procenitelji.org.rs



Poštovani,

Nacionalno Udruženje Procenitelja Srbije (NUPS) je krajem 2015. godine postao član svetski poznatog Internacionalnog Instituta za procenu kapitala- iiBV (objavljena vest: <http://www.iibv.org/index.php/2015/12/18/2676/>)

iiBV, kao međunarodna profesionalna organizacija za procenu kapitala, je vodeća organizacija profesionalnih procenitelja kapitala na globalnom nivou, i obezbeđuje edukaciju koja promoviše konzistentne profesionalne standarde i etičke principe, pri čemu podstiče međunarodnu komunikaciju i kooperaciju.

Sve dodatne informacije o iiBV mogu se naći na iiBV vebsajtu www.iibv.org, kao i na NUPS vebsajtu www.procenitelji.org.rs.

Nacionalno Udruženje Procenitelja Srbije već 10 godina za redom uspešno organizuje edukaciju procenitelja u oblasti procene nekretnina, tokom 2016. NUPS je uveo i osnovnu edukaciju za procenitelje mašina, postrojenja i opreme, kao i osnovnu edukaciju za procenitelje kapitala, čime obe grupe stiču mogućnost dodatnog usavršavanja i specijalizacije u svojim oblastima.

Nakon nekoliko godina saradnje na organizovanju međunarodno prepoznatih kurseva za procenu kapitala u Srbiji, na engleskom jeziku, Nacionalno Udruženje Procenitelja Srbije (NUPS) je u novembru 2018. potpisalo Ugovor o licenci sa International Institute for Business Valuation (iiBV) za kurseve za procenu kapitala koji će se održavati u Srbiji, **na srpskom jeziku**, pri čemu je između iiBV i American Society of Appraisers (ASA) postignut sporazum da kursevi na srpskom jeziku budu akreditovani od strane ASA.

NUPS je postao član međunarodne krovne organizacije za procenitelje IVSC u 2009. godini i član je panevropske krovne organizacije za procenitelje nekretnina TEGoVA od 2011. godine.

NUPS je stekao AMA (Awarding member Association) status u TEGoVA u 2012. godini i time je ostvarena mogućnost da svojim članovima izdaje TEGoVA REV oznaku, kao potvrda o kvalitetu obavljanja procena nekretnina.

NUPS je postao član iiBV 2015. godine i time je ostvarena mogućnost da zajedno sa iiBV vrši edukaciju procenitelja kapitala kojom se stiču uslovi za dobijanje globalno prepoznate oznake kvaliteta ASA BV.

Opis edukativnog programa

iiBV 103 kurs – Procena nematerijalnih sredstava

Svrha ovog edukativnog programa je fokusiranje na principe i IFRS probleme koji se javljaju prilikom procene nematerijalnih sredstava. Kurs je otvoren za sve, iako je preporučljivo da učesnici imaju predznanja o finansijskom izveštavanju i da imaju najmanje 2 godine iskustva u proceni kapitala, uključujući i procene nematerijalnih sredstava.

Cilj kursa je da studentima pruži sveobuhvatno razumevanje pristupima procene nematerijalnih sredstava.

U svrhu pripreme kursa učesnicima se savetuje da pročitaju (a) the AICPA Practice Aid entitled "Assets Acquired to Be Used in Research and Development Activities", Working Draft Released November 18, 201, kao i (b) The Appraisal Foundation, Best Practices for Valuations in Financial Reporting: Intangible Asset Working Group, "The Identification of Contributory Assets and the Calculation of Economic Rents", issued May 31, 2010.

Mesto održavanja edukativnog programa

Edukativni program Procene vrednosti kapitala se odžava **online – uživo putem video linka**. Za slušanje predavanja potrebna vam je stabilna internet veza, kamera i mikrofoni.



Sekretarijat NUPS-a se nalazi na adresi Grčića Milenka 39. II sprat 11000 Beograd.

Radno vreme sa zainteresovanim stranama i članovima je
Ponedeljak – Petak od 09h – 15h

*posete zakazati email-om ili putem kontakt forme

Dinamika održavanja kurseva iiBV103 i održavanje ispita

Kurs počinje u subotu, **9. aprila 2022. i traje do 14. aprila 2022.**

Predavanja se održavaju online po sledećem rasporedu:

Datum/dan	Vreme
9. april / sub	10-13h
10. april / ned	10-13h
12. april / uto	15-18.30h
13. april / sre	15-18.30h
14. april / čet	15-18.30h

Nakon završenih predavanja polaže se ispit. Tačan termin ispita će biti naknadno poznat. Uspešno polaganje ispita nakon pohađanja kursa, iiBV 105, je deo putanje do sticanja globalno prepoznate profesionalne oznake **ASA BV ili CICBV** za procenitelje kapitala.

Polaznicima je obezbeđen:

- Jedan predavač iz iiBV koji će predavati na iiBV 105 i održati relevantne ispite
- Celokupan materijal, prezentacije, literaturu. Sav materijal je na srpskom jeziku, a predavanja se takođe odvijaju na srpskom jeziku.

Uspešnim polaganjem iiBV 105 zaokružuje se ciklus edukacije i stiče se deo uslova za akreditaciju u Američkom udruženju procenitelja (American Society of Appraisers) i dobijanje profesionalne oznake ASA.

Cena pohađanja kurseva iiBV i polaganje ispita

Cena pohađanja kursa iiBV 103, uključujući cenu (prvog polaganja) ispita i dobijanja sertifikata o položenom ispitu, je 1.800eur u dinarskoj protivvrednosti po prodajnom kursu

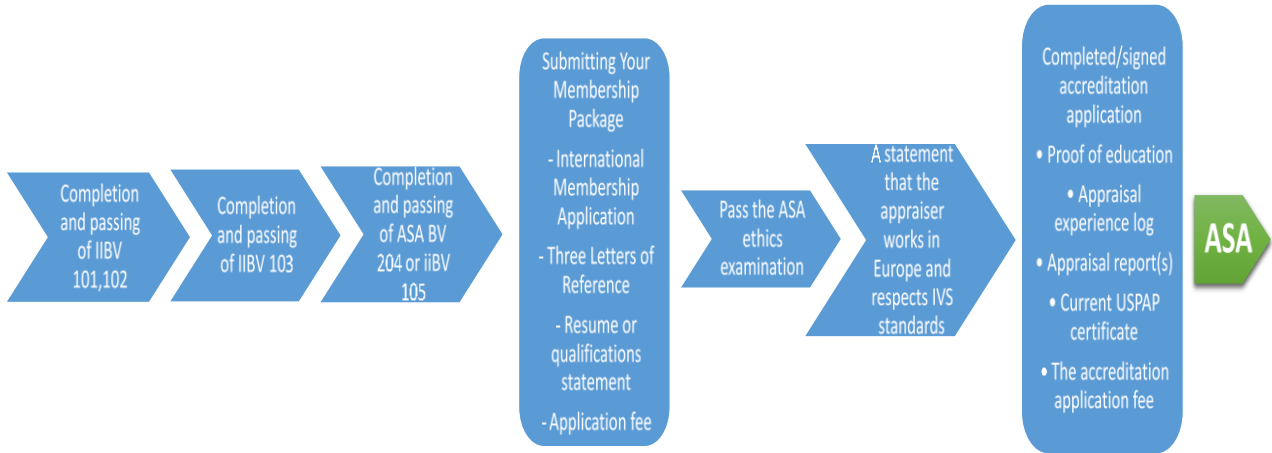
Eurobank. Na navedenu cenu se obračunava iznos PDV-a 20%. Uplatu je potrebno izvršiti pre početka pohađanja edukativnog programa na račun NUPSa:

250-1230000725091-13 kod Eurobank. U slučaju prijave više lica iz jedne firme moguće je plaćanje u ratama. Kursevi će se održati ako se formira grupa od minimum 5 polaznika.


Ispunjenost uslova za članstvo u ASA i dobijanje CBV kvalifikacije

Kursevi iiBV 101, iiBV 102, iiBV 103 i iiBV 105 su priznati isto kao ASA 201, ASA 202, ASA 203 i ASA 301, kao deo uslova za akreditaciju u Američkom udruženju procenitelja (American Society of Appraisers) i dobijanje profesionalne oznake ASA.

Putanja sticanja ASA sertifikata



Education	Interested party	Applicant	Candidate	ASA
-----------	------------------	-----------	-----------	-----



Accreditation Quick Guide

Business Valuation (iiBV)

Please refer to the BV Accreditation Guide for specific requirements

Become a Candidate

- Apply for membership
- Pass the ASA ethics exam

Education Requirements

iiBV101, iiBV102,
iiBV103 & ASABV204

Accreditation Documents

Please submit the following to ASA Headquarters:

- Submit a copy of your college diploma/transcript or the completed degree equivalency form.
- Submit a copy of your professional certificates, if applying through the Professional Education Equivalency Certification Program (PEECP).
- Submit an experience appraisal log documenting two (2) years for Accredited Member (AM) or five (5) years for Accredited Senior Appraiser (ASA) of full-time experience or submit a letter from a supervisor attesting to such.

- Submit one (1) narrative appraisal report along with the completed candidate checklist.
- Submit the signed client release form (if necessary).
- Submit the signed Affirmation Statement.
- Submit the completed accreditation application.
- Submit the accreditation application fee.

Sent to First Member on the Board of Examiners (BOE)

Up to 40 days for review

Sent to Second Member on the Board of Examiners (BOE)

Up to 40 days for review

Decision of Board Released: Accredited or Needs to Resubmit

November 2015

www.appraisers.org | (800) 272-8258

Predavač na kursu iiBV103 februar 2022



ZVONIMIR PETROVIĆ, ASA MRICS CEIV

Direktor odeljenja za procene vrednosti
i poslovno planiranje, BDO Srbija
Globalni koordinator za edukaciju u
oblasti procene vrednosti, BDO Global

Tel: +381 (0)11 3281 399

Mobilni: +381 (0)64 823 23 46

Email: zvonimir.petrovic@bdo.co.rs



Trenutna pozicija

Zvonimir je regionalni direktor odeljenja za procene vrednosti i poslovno planiranje u kompaniji BDO zadužen za Srbiju, Crnu Goru i Republiku Srpsku. Ima dugogodišnje iskustvo u pružanju savetodavnih usluga bankarskom sektoru, kao i ostalim sektorima u poslovima procene vrednosti biznisa, kapitala i imovine, savetovanja u investicijama i budžetiranju sredstava, testova obezvređenja imovine i alokacije kupoprodajne cene, utvrđivanja ekonomske štete i izgubljene dobiti, izrade mišljenja o pravednosti, itd. Zadužen je za rukovođenje projektima, kontrolu kvaliteta i razvoj poslovanja.

Sertifikati, članstva i profesionalno usavršavanje

Zvanje ASA (Accredited Senior Appraiser) u oblasti procene vrednosti biznisa, član Američkog udruženja procenitelja (American Society of Appraisers)

Zvanje MRICS i registrovani procenitelj u RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors)

CEIV sertifikat za procene vrednosti za potrebe finansijskog izveštavanja

Licenca za vršenje poslova procene vrednosti nepokretnosti (Ministarstvo finansija)

Član odbora za obrazovanje – International Institute of Business Valuers (iiBV)

Radno iskustvo

Nakon diplomiranja na Ekonomskom fakultetu Univerziteta u Nišu, Zvonimir se pridružio kompaniji FIMA Financial Advisory Services doo Beograd kao analitičar 2008. godine. Krajem godine prelazi u BDO, gde je od prvog dana bio zadužen za razvijanje i unapređenje poslova procene vrednosti. Pre nego je prešao u sektor poslovnog savetovanja, Zvonimir je stekao značajno iskustvo u sektoru trgovine (veleprodaja aluminijumskih profila i maloprodaja/nabavka umetničkih dela u periodu 2002-2008).

Njegovo šire konsultantsko iskustvo obuhvata studije izvodljivosti, projekte finansijskog restrukturiranja i izrade unapred pripremljenih planova reorganizacije. Zvonimir je imao ključnu ulogu u brojnim projektima procene vrednosti i korporativnog finansiranja u Srbiji i regionu u poslednjih 12 godina.

Postupak ućlanjenja u NUPS

Postoje tri kategorije ćlanstva u NUPS:

- Osnovno ćlanstvo
- Akreditovano ćlanstvo
- Korporativno ćlanstvo

Osnovni ćlan NUPS-a moųe biti svako fizićko lice koje se bavi procenom vrednosti materijalne imovine, procene vrednosti kapitala i nematerijalne imovine, ili komplementarnom delatnošću iz oblasti procene, koje prihvata ciljeve NUPS i statutorna akta NUPS.

Postupak ućlanjivanja za status Osnovnog ćlana podrazumeva da se na adresu Udruųenja office@procenitelji.org.rs pošalju sledeća dokumenta:

- Iskazano interesovanje za ućlanjenje u NUPS
- Dokaz o završenom fakultetu (skenirana diploma)
- Biografija (CV)
- Poptisana izjava o prihvatanju etićkog kodeksa i obaveza
- Popunjen obrazac NUPS sa lićnim podacima koji moųe biti popunjen na web site-u NUPSa <https://procenitelji.org.rs/registracija/>

NUPS zadrųava pravo da odbije zahtev za ućlanjenje bez davanja obrazloųenja.

Nakon sto NUPS odobri ućlanjenje, popunjavaju se sledeći obrasci:

- Pristupnica NUPS (dobija se od sekretarijata)
- Potvrda o izvršenoj uplati ćlanarine (Tekući raćun NUPS-a je 250-1230000725091-13 kod EFG banke. Godišnja ćlanarina iznosi EUR 100 u dinarskoj protivvrednosti po prodajnom kursu Eurobank, ćlanarina za licencirane procenitelje u skladu sa Zakonom o proceniteljima vrednosti nepokretnosti iznosi 25000 rsd)
- Ukoliko kandidat poseduje oznaku prepoznatih međunarodnih organizacija za procenitelje kao na primer: registrovani MRICS za procene nekretnina, REV, registrovani ASA za procene nekretnina, dostaviti skeniranu potvrdu kao i eventualno rešenje o sudskom veštaku radi evidencije kvalifikacija ćlana NUPSa.

Akreditovani ćlanovi su:

- ćlanovi koji su pohađali edukativne programe NUPS i položili odgovarajuće ispite ili su pohađali edukativne programe relevantnih institucija sa programom koji po sadržaju odgovara NUPS edukativnom programu i uspešno položili ispit.

- kontinuirano se edukuju kroz redovno pohađanje stručnih aktivnosti kao što su stručne konferencije iz oblasti procena, seminara i okruglih stolova koje organizuje NUPS ili druga relevantna organizacija čiji su programski sadržaji slični sa NUPS sadržajima.
- najmanje jednu godinu članstva u NUPS uz dokaz o kontinuiranom iskustvu na procenama
- raspoložu polisom profesionalnog osiguranja u delatnosti procena.

NUPS zadržava pravo da odbije zahtev za učlanjenje bez davanja obrazloženja.