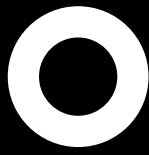


PROGRAM

VOL. 7



dobrodošli
17.11.2023

gde?
mona plaza
cara uroša 62-64

perpetuum mobile

U savremenom, složenom ekonomskom okruženju potrebno je sa posebnom pažnjom pratiti veliki broj različitih privrednih i finansijskih indikatora kako bi efikasno predvideli i blagovremeno reagovali na posledice nadolazeće finansijske krize. Rast stope nezaposlenosti, povećanje kamatnih stopa i inflacije, uticaj energetske krize i sankcija na privredu, prekidi u lancima snabdevanja, stabilnosti deviznih kurseva, kao i fluktuacije na tržištu nekretnina, i mnogih drugih pokazatelja, kreiraju složenu analitičku mapu za sve učesnike finansijskog tržišta (počevši od banaka, investitora, NPL serviseru, kompanija, stanovništva i regulatora), koju agilno treba

pratiti kako bi se preduzeli pravi preventivni koraci i umanjili rizici.

Diskusije na prošlogodišnjem, šestom, SEE NPL Forumu ukazale su na mogućnost povećanja obima nenaplativih kredita (NPL), ali i na rast neizvesnosti u pogledu ekonomskih izgleda za 2023. i 2024. godinu. Ovogodišnje, sedmo izdanje SEE NPL Foruma ima za cilj da pruži temeljnu analizu aktuelnih dešavanja i odgovori na goruća pitanja u vazi sa finansijskim tržištima i tržištima problematičnih potraživanja u Albaniji, Bosni i Hercegovini, Hrvatskoj, Severnoj Makedoniji, Crnoj Gori, Srbiji i Sloveniji.



SEE NPL FORUM VOL. 7

SEE NPL FORUM & NACIONALNO UDRUŽENJE PROCENITELJA SRBIJE (NUPS)

Ovogodišnji SEE NPL Forum biće organizovan pod institucionalnim pokroviteljstvom Nacionalnog udruženja procenitelja Srbije (NUPS).

NUPS je organizator kontinuiranog profesionalnog usavršavanja i upisan je u Imenik organizatora kontinuiranog profesionalnog usavršavanja Ministarstva finansija RS.

Ovogodišnji SEE NPL Forum uvršten je u program kontinuiranog profesionalnog usavršavanja procenitelja, prisustvo Forumu donosi CPD bodove učesnicima - licenciranim proceniteljima i REV sertifikovanim proceniteljima.

Kome je namenjen seminar?

Proceniteljima nepokretnosti, posebno proceniteljima koji su nosioci REV sertifikata, proceniteljima poslovanja, proceniteljima mašina i opreme, internim kontrolorima procena u bankama i svim osobama koje se u svom radu susreću sa procenama nepokretnosti

Broj bodova za CPD

U skladu sa Agendom, licencirani procenitelji dobijaju 7 CPD bodova za prisustvo na konferenciji SEE NPL Forum.

Boduje se za:

- ✓ Licenca ✓ REV ✓ ISO 17024
- ✓ REV-BV

Cena kotizacije

Za članove NUPS-a predviđena je beneficirana cena kotizacije u iznosu od 220 EUR +PDV po osobi za učešće u Mona Plaza hotelu, dok je za onlajn prisustvo predviđena kotizacija od 130 EUR +PDV po osobi.

Napomena: Uplata kotizacija se mora vršiti isključivo preko pravnih lica. Uplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti prema srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan izdavanja fakture.

Registracija

Registracija se vrši popunjavanjem onlajn formulara, dostupnog na veb-sajtu SEE NPL Forum.



A A A A
A G G E N D A
A G G E N D A
A G G E N D A



PROGRAM

09:00 – 09:30

Registracija

09:30 – 10:00

Uvodno obraćanje

10:00 – 11:00

Panel #1: Makro pogled: Prolongirani efekti finansijske i energetske krize

- Ekonomski pregled i trendovi na globalnom finansijskom tržištu sa posebnim osvrtom na Jugoistočnu Evropu
- Koje industrije će se najverovatnije suočiti sa izazovima u plaćanju dospelih obaveza u narednih 12 meseci? Koje industrije su pokazale veću otpornost tokom prethodne godine?
- Da li već primećujemo efekte preliivanja krize - razlike između evropskih i neevropskih zemalja
- Novine u regulativi - šta je novo u regulatornom okviru EU, a šta u zemljama Jugoistočne Evrope, u kontekstu NPL tržišta?
- Pregled stečajnog zakonodavstva u regionu - gde je zapelo?
- Licenciranje serviser

11:00 – 11:20

Pauza

11:20 – 12:20

Panel #2: Saradnja između banaka, investitora i serviser u unapređenju tržišta NPL-a

- Implikacije dodatnih zahteva za oprežnošću izdatih od strane ECB-a za banke
- Trenutni kriterijumi odobravanja kredita koje primenjuju zajmodavci – kako adekvatno proceniti rizike u uslovima neizvesnosti
- Struktura tržišta zajmoprimaca (potrošački / korporativni krediti) i njihov uticaj na procenu budućeg obima NPL-a
- Strategije koje banke primenjuju za upravljanje vanbilansnim NPL-ovima
- Upravljanje rizikom – Šta zapravo znači pravovremeno reagovanje na rane znake mogućeg povećanja obima NPL-ova? Koliko rano je dovoljno rano?
- Jačanje partnerstva između banaka i investitora - Rano komuniciranje naznaka za docnju u izmirenju kreditnih obaveza portfolija

12:20 – 12:40

Pauza

12:40 – 13:20

Diskusija u fokusu #1: Prihvatanje koncepta održivosti*

- Uticaj zahteva za ekološkom, društvenom i upravljačkom (ESG) usaglašenošću sa kreditiranom aktivnosti zajmodavaca? Dokle su banke i drugi zajmodavci stigli sa njihovom implementacijom?
- Uticaj nove politike nulte emisije ugljenika na portfolije nekretnine – prilika(za šta) ili teret?
- Razlozi iza kojih se krije rastuća potražnja investitora za "zelene" portfolije
- Potencijalni uticaj ESG zahteva na NPL-ove

13:20 – 14:10

Ručak i osveženje

14:10 – 14:30

Pop-up prezentacija*

- Upravljanje podacima - otkrivanje prilika kroz efikasnu upotrebu podataka

14:30 – 15:10

Panel #3: Diversifikacija NPL tržišta: Istraživanje različitih klasa imovine

- Strategije za privlačenje novih investitora u region - pregled dostupnih proizvoda i klasa imovine (potrošački NPL-ovi, BNPL-ovi i sekundarni krediti iz neuspelih sekuritizacija)
- Kakva je dinamika sekundarnog tržišta?
- Potraživanja koja pokazuju rane znake kašnjenja vs problematična potraživanja – Da li banke treba da zauzmu proaktivan pristup u odlučivanju koji će portfolio prodati? Interes investitora za portfolije sa pre-defoltnom i manjom verovatnošću za naplatu
- Podaci, podaci, podaci - upotreba novih tehnologija na tržištu NPL

15:10 – 15:30

Pauza

15:30 – 15:50

Pop-up prezentacija: Smanjenje rizika putem osiguranja potraživanja - Ostanite uzdržani i zaštitite vaše potraživanje sa lošim plasmanima*

15:50 – 16:30

Panel #4: Tržište nekretnina i procena kolaterala - Ključni sastojak uspešne transakcije

- Trendovi na tržištu nekretnina i njihov uticaj na obezbeđena NPL portfolija – pregled tržišta Jugoistočne Evrope
- Procenjivanje vrednosti nepokretnosti u trenutnim ekonomskim okolnostima i potencijalni rizici u donošenju odluka o kreditnom finansiranju
- Usaglašenost aktuelnih metoda procene sa trenutnim finansijskim i tržišnim uslovima u oblasti nepokretnosti
- Značaj prikupljanja sveobuhvatnih informacija o nepokretnostima u procesu procene

16:30 – 17:10

Diskusija u fokusu #2: Upravljanje NPL-ovima B2B i B2C: Obezbeđivanje likvidnosti*

- Strategije koje kompanije primenjuju u upravljanju NPL-ovima
- Uloga faktoringa u ubrzigavanju preko potrebne likvidnosti u sistem

17:10 – 18:10

Koktel

T + 381 11 409 0532
OFFICE@USENEWANGLES.COM

see www.forum.com