



**Aleksandar
Ljuboja**

Credit Agricole Bank – Manager sector nekretnina – Procenitelj 2017.

2014.–2017. Manager u Sektoru prodaje i preuzimanja nepokretnosti CAS Bank. Procene i prodaja nepokretnosti u svojini Banke.

Credit Agricole Bank - Rukovodilac u Sektoru razvoja mreže CAS Banke 2009. – 2014.

Aleksandar je Rukovodilac u Sektoru za razvoj mreže Credit Agricole Banke, Srbija. Pridružio se Banci u januaru 2009. Sa zaduženjem procese, programe, projektovanje, nadzor nad podizvođačima, administracijom, kontrolom izbora poziva za izbor dobavljača, izvođača, kontrola i analiza troškova, zaključivanje ugovora, nadzor i izvođenje radova u koordinaciji sa drugim Bančnim Sektorima, kao i procena za Pravnu službu i službu upravljanja Rizicima Banke. Tokom 2009. godine sledeći CABank Internacionalni model izgleda filijala, renovirano je, preseljeno ili otvoreno 49 filijala. Remodelirano 33 filijale (u totalu 82 filijale). Preseljena je upravna zgrada u HQ Beograd. Ukupan budžet je iznosio 4,3 M €. U periodu koji je sledio nastavljen rad na proceni nepokretnosti u vlasništvu Banke ili po potrebi drugih Sektora vezano za hipotekovane nepokretnosti

Delta Real Estate-koordinator projekata 2008.

Pre Credit Agricole Banke AD Srbija, Aleksandar je počeo aktivnosti u **Delta Real Estate kao Koordinator Projekata u Sektoru Razvoja Projekta**. Bio je zadužen koordiniranje projekata od januara 2008. u svim fazama razvoja, od idejnog planiranja, zoniranja, svih faza projektovanja i izgradnje Delta Holding Raeal Estate Properties, Upravna zgrada PO 1-1 Belvile, Hotel Park, Hotel Continental, Genex Apartmani, Mala Kula, Energana (112.500,00 m²). Regionalno je bio zadužen za projekte u Makedoniji i Kosovu.

Menadžer u upravljanju nepokretnostima Banca Intesa 2006.

U **Banca Intesa** je počeo rad kao menadžer u odeljenju za razvoj 2006. Do 2008. godine. Tokom ovog perioda upravljao je radovima na otvaranju 17 filijala, tražeći lokacije, prikupljajući dokumentaciju za i od lokalnih organa, uključujući i ugovore sa zakupodavcima, izvođenje radova, izrada tehničkih crteža i dokumentacije, nadzor, kontrola troškova i koordiniranje sa svim sektorima Banke u fazama otvaranja novih filijala; IT, Pravni sektor, Bezbednost, Retail, Marketing I ljudski resursi.

Projektovanje i izvođenje enterijera i izrada nameštaja Eurosalon 1997.

Eurosalon je firma gde je radio od januara 1997. do 2006. godine kao dizajner enterijera za posebne klijente i narudžbine, usklađujući zahteve sa proizvodnjom u fabrici nameštaja.

Predavač na Višoj školi likovnih i primenjenih umetnosti Beograd 2003.

Paralelno sa pomenutim aktivnostima u Eurosalon-u i Banca Intesa-i,

od 2003. do 2008. godine, Aleksandar je radio kao predavač u Višoj školi likovnih i primenjenih umetnosti, na predmetima. Projektovanje enterijera I i II, i Stilska unutrašnja arhitektura.

Arhitekta u Italiji 1991.

U Rimu, u periodu od 1991. do 1996. radio je u arhitektonskim studijima **Giovanni Rebecchini-ija i Reconsult Roma SpA**, radeći na projektima; Hilton Rome Airport, Sheraton Golf Hotel Parco De Medici, Citta della Musica.

Obrazovanje

Svoje akademsko zvanje je stekao u Beogradu 1991. godine, sticanjem zvanja diplomirani arhitekta na FPUD, arhitekta, dizaner enterijera i nameštaja diplomirajući na enterijeru Glavne Železničke stanice u Beogradu. U Rimu je pohađao dve godine na **Instituto Europeo di Design**, corso Arredamento u klasi profesora Francesco Moshini-ja, 1991. – 1993.

Godine 2016. je postao **akreditovani član NUPS** –a (Nacionalno udruženje procenitelja Srbije). Procenitelj vrednosti nekretnina. 2017. stiče status REV.
